

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Цис број: ROP-RUM-2307-LOC-3/2023
Интерни број: 353-30/2023
Дана 10.02.2023. године
22400 Р У М А

Шеф Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и 15. Одлуке о општинској управи општине Рума ("Сл.лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/2022), по Решењу начелника општинске управе број 036-20/2022-IV од 18.04.2022. године, члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 8ђ, 53а, 55. и 56. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009- испр. 64/2010- одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20 и 52/2021) и члана 7 и 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члан 6. став 3. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 115/2020) и Плана генералне регулације Руме ("Сл.лист општина Срема", бр. 32/21), решавајући по захтеву инвеститора, Општине Рума из Руме, ул. Главна бр. 155, поднетог путем пуномоћника ЈП урбанизам и изградња Рума из Руме, ул. 27.октобра 1944. бр. 7а, овлашћено лице Драга Митровић из Руме, доноси,

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Општине Рума из Руме, ул. Главна бр. 155, поднетог путем пуномоћника ЈП урбанизам и изградња Рума из Руме, ул. 27.октобра 1944. бр. 7а, овлашћено лице Драга Митровић из Руме, за издавање Локацијских услова за реконструкцију улице Вука Караџића, на катастарској парцели бр. 7252 и деловима к.п. 2545/38, 7251, 7281, 7297 к.о. Рума, због недостатака у Идејном решењу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

Образложење

Дана 06.02.2023. године, инвеститор, Општина Рума из Руме, ул. Главна бр. 155, путем пуномоћника ЈП урбанизам и изградња Рума из Руме, ул. 27.октобра 1944. бр. 7а, овлашћено лице Драга Митровић из Руме, поднео је захтев за издавање Локацијских услова за реконструкцију улице Вука Караџића, на катастарској парцели бр. 7252 и деловима к.п. 2545/38, 7251, 7281, 7297 к.о. Рума.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Идејно решење - pdf формат, бр. 01/23-ИДР/0 од јануара 2023. године, израђен од ДОО "Road design" из Београда, главни пројектант: Душко Гајевић, дипл.грађ.инж. са лиценцом број 315 1423 03.

2. Пуномоћ за подношење захтева дата ЈП урбанизам и изградња Рума из Руме, ул. 27.октобра 1944. бр. 7а, овлашћено лице Драга Митровић из Руме.

Надлежни огран констатовао је да су испуњени услови за даље поступање по захтеву, те се обратио органу надлежном за послове државног премера и катастра и имаоцима јавних овлашћења захтевом за достављање копије плана, копије плана водова и услова за пројектовање и прикључење.

Ималац јавних овлашћења ЈП урбанизам и изградња Рума из Руме, након извршеног прегледа захтева и Идејног решења, доставило је Обавештење о немогућности издавања урбанистичко-техничких услова ROP-RUM-2307-LOC-3-HPAP-3/2023 (заводног броја: 1/3-15/2023 од 10.02.2023. године), у коме је наведено следеће:

"-ускладити текстуални са графичким делом ИДР-а који се односи на обухват Урбанистичко-техничких услова, у листу Прегледна карта шира ситуација

-у тексту и графичким прилозима ИДР-а описати положај планиране уличне расвете као и инфраструктуре

-у тексту и графици ИДР-а кориговати ширину бициклистичке стазе на Планом прописане мин 1,3м

-у текстуалном и графичком делу ИДР-а кориговати назив пешачка стаза у тротоар, с обзиром да ширина пешачке стазе не испуњава услов минималне димензије 3,0м прописане Планом, односно испуњава параметре за тротоар чија је ширина прописана Планом мин 1,2м"

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка допуштен је приговор општинском већу Општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа.

Доставити:

1. Инвеститору,

2. Архиви

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш

